



ТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "РЭУ № 18"
Н.И. Забелина

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №18" перед собственниками
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, Мурманский проезд, 3
по представленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам за период с 01.01.2015г по 31.12.2015г.

Мурманский пр-д д.3 S=4129,70 м2 ИТОГО ЗА 2015 ГОД						
Виды услуг и расходов	сальдо на 01.01.2015	Начислено населению	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	29977,68	136504,8	146223,45	166482,48	0	-20259,03
водопровод и канализация	13833,66	49669,54	55810,62	63503,2	0	-7692,58
горячего водоснабжения	5973,63	37118,51	37768,37	43092,14	0	-5323,77
отопления	5258,42	33253,84	33678,02	38512,26	0	-4834,24
электрооборудования (электросети)	4911,97	16462,91	18966,44	21374,88	0	-2408,44
газового оборудования	0	0	0	0	0	0
ТОиР-конструктивных элементов	8977,38	65495,09	63987,32	89124,57	-14652,1	-10485,15
Аварийно-ремонтное обслуживание	3959,32	29769,57	29373,34	33728,89	0	-4355,55
Текущий ремонт	11946,44	89188,96	88197,02	84543,2	16592,2	-12938,38
Содержание домового хозяйства всего	887,47	7058,63	6846,03	7946,1	0	-1100,07
Содержание придомовой территории	11549,62	96859,25	95558,3	109596,46	-1187,59	-12850,57
Уборка помещений общего пользования	7755,21	56641,29	56413,11	70790,9	-6394,4	-7983,39
Плата за управление	11910,05	126114,64	119459,9	138024,69	0	-18564,79
Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	14220,24	102890,16	103141,93	117110,4	0	-13968,47
Обслуживание мусоропровода	8039,97	58665,93	58445,07	76077,42	-9371,52	-8260,83
Содержание и ремонт лифтов	26104,03	196319,05	195705,31	222423,08	0	-26717,77
Обслуживание систем ДУ	18090,21	131326,17	131020,24	149416,38	0	-18396,14
Обслуживание ОПУ ХВС	341,57	3924,11	3457,13	4265,68	0	-808,55
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии		0	0		0	0
ИТОГО по тарифу	153759,19	1100757,65	1097828,15	1206631,07	47885,77	-156688,69
Коммунальные услуги	сальдо на 01.01.2015	Начислено населению	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате
Отопление и ГВС		1656222,23	1654518,93	1656222,23	0	-1703,3
ХВС и водоотведение		296021,9	269966,21	296021,9	0	-26055,69
ТВ сети		10320	8990,86	10320	0	-1329,14
Домофон		0	0		0	0
Итого по КУ		1972203,71	1968784,51	1962564,13	0	-29088,13