

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Ярославль, улица Труфанова, д. 36 кор.2
проведенного в форме очного голосования «05» марта 2015 г.

г. Ярославль

01 марта 2015 г.

Количество помещений в доме: жилых – 92, не жилых – 1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 2958,6 кв.м.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 43 чел., обладающие 1963,55 голосами, что составляет 66,36 % от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения собрания собственников помещений имеется.

Инициатором проведения собрания является Территориальная администрация Дзержинского района мэрии г. Ярославля.

Повестка дня собрания:

1. Выборы председателя .
2. Выборы счетной комиссии.
3. Расторжение договора управления с МУ «Ярославльобщезитие» (в связи с ликвидацией данного предприятия).
4. Выбор управляющей организацией ООО «РЭУ № 18».
5. Заключение договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной управляющей организацией.
6. Переход на «прямые расчеты» с ОАО «ТГК-2»
7. Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнении решений, принятых на общем собрании.
8. Определение места размещения итогов общего собрания, а так же сообщений о проведении собраний.
9. Определение места хранения решений собственников и протоколов собрания
10. Определение порядка подсчета голосов.

По первому и второму вопросу – Выборы председателя собрания и счетной комиссии.

Предложено:

Председатель собрания Ляпкина Ольга Алексеевна

Счетная комиссия Смирнова Елена Альбертовна

Смирнова Людмила Васильевна

Результаты голосования:

ЗА 1963,55 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

Избрать:

Председателем собрания Ляпкину Ольгу Алексеевну

Счетная комиссия Смирнову Елену Альбертовну

Смирнову Людмилу Васильевну

2) По третьему вопросу – Расторжение договора управления с МУ «Ярославльобщезитие» (в связи с ликвидацией данного предприятия)

Результаты голосования:

ЗА 1963,55 голосов

ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

Расторгнуть договор с МУ «Ярославльобщезитие» (в связи с ликвидацией данного предприятия)

3) По четвертому вопросу - Выбор управляющей организацией ООО «РЭУ № 18»

ЗА 1963,55 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

Выбрать управляющей организацией ООО «РЭУ № 18»

4.) По пятому вопросу – Заключение договора управления многоквартирным домом в редакции, предложенной управляющей организацией.

ЗА 1963,55 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

Заключить договор управления многоквартирным домом в редакции, предложенной управляющей организацией.

5) По шестому вопросу - Переход на прямые расчеты с ОАО «ТГК-2»

Результаты голосования:

ЗА 1963,55 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

Перейти на прямые расчеты с ОАО «ТГК-2»

6) По седьмому вопросу – Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании Ляпкову Ольгу Алексеевну.

Результаты голосования:

ЗА 1963,55 голосов
ПРОТИВ 0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

Избрать Ляпкову Ольгу Алексеевну уполномоченным лицом для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.

7.) По восьмому вопросу – Определение места размещения итогов общего собрания, а так же сообщений о проведении собраний на информационных досках.

Результаты голосования:

ЗА 1963,55 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

Определить местом размещения итогов общего собрания, а так же сообщений о проведении собраний-на информационных досках.

8) По девятому вопросу – Определение места хранения решений собственников и протоколов собраний в управляющей организации ООО «РЭУ № 18»

Результаты голосования:

ЗА 1963,55 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

Определить местом хранения решений собственников и протоколов собраний в управляющей организации ООО «РЭУ № 18»

9) По десятому вопросу – Определение порядка подсчета голосов – 1голос = 1м2

Результаты голосования:

ЗА 1963,55 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % от числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании приняло решение:

Определить порядок подсчета голосов – 1голос = 1м2

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Лист регистрации собственников помещений, принявших участие в голосовании на 2_ листах.
2. Листы голосования собственников помещений по вопросам повестки дня на 9 листах.

Инициатор собрания _____

_____ Территориальная администрация
Дзержинского района мэрии г. Ярославля