

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
ООО "РЭУ № 18"

А.А. Матвеев

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания общего имущества многоквартирного дома
имеющих все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода)
по адресу :пр-д. Архангельский д.12, корп.2
по ООО "РЭУ № 18" с 01.12.2022

Общая площадь помещений: 1913,6 м2 Площадь ОДИ хгвс/эл.эн.: 298,7 м2/1206,9 м2

№	Виды услуг и расходов	Плата за содержание жилого помещения на 1 м2	
		в м-ц руб	
п/п		для нанимат.	для собств.
1	2	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт внутридомовых сетей и инже- нерного оборудования всего		
	в том числе:	3,35	3,35
	.- водопровод и канализация		
	.- горячего водоснабжения	1,10	1,10
	.- отопления	0,74	0,74
	.- электрооборудования	0,70	0,70
	.-внутридомовое газового оборудования в т.ч. АДС	0,40	0,40
		0,41	0,41
2.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт конструктивных элементов зданий		
		2,18	2,18
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,7	0,70
4.	Текущий ремонт(планово-предупредительный) в т.ч. .- ремонт асфальтовых покрытий	3,16	3,16
		0,22	0,22
5.	Содержание домового хозяйства всего в т.ч.	0,59	0,59
	.- дератизация и дезинсекция		
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,07	0,07
	.- прочие	0,20	0,20
	.- содержание и ремонт МАФ	0,06	0,06
		0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	4	4,00
7.	Организация и содержание контейнерных площадок .- мелкий ремонт	0,12	0,12
	.- уборка	0,02	0,02
		0,1	0,10
8.	Уборка МОП	1,99	1,99
9.	Плата за управление		
10.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	3,07	3,07
		0,00	0,00
11.	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии		
		0,24	0,24
12.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды		
		0,25	0,25
13.	Ремонт и обслуживание общедомовых при- боров учета и регул. Тепловой энергии		
		0,81	0,81
	ИТОГО	20,46	20,46
	Кроме того		
13.	Расходы Эл.Эн. на СОИ		
		1,15	1,15
14.	Расходы ХВ на СОИ		
		0	0,00
15.	Расходы ГВ на СОИ		
		0,72	0,72
16.	Расходы ВВ на СОИ		
		0	0,00
	ИТОГО	22,33	22,33

ТО внутриквартирного газового оборудования д/собственников, заключивших договор	1 м2	0,86
--	------	------