

УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 18"

А.А. Матвеев

## КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания общего имущества многоквартирного дома  
имеющих все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода)

по адресу : пр-д. Архангельский д.12, корп.2

по ООО "РЭУ № 18" с 01.09.2022

Общая площадь помещений: 1913,6 м2 Площадь ОДИ х/гвс/эл.эн.: 298,7 м2/1206,9 м2

№	Виды услуг и расходов	Плата за содержание жилого помещения на 1 м2	
		в м-ц руб	
п/п		для нанимат.	для собств.
1	2	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт внутридомовых сетей и инже- нерного оборудования всего	3,07	3,07
	в том числе:		
	.- водопровод и канализация	1,01	1,01
	.- горячего водоснабжения	0,68	0,68
	.- отопления	0,64	0,64
	.- электрооборудования	0,37	0,37
	.- внутридомовое газового оборудования в т.ч. АДС	0,37	0,37
2.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт конструктивных элементов зданий	2,00	2,00
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,64	0,64
4.	Текущий ремонт(планово-предупредительный) в т.ч. .- ремонт асфальтовых покрытий	2,89 0,21	2,89 0,21
5.	Содержание домового хозяйства всего в т.ч.	0,55	0,55
	.- дератизация и дезинсекция	0,05	0,05
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,18	0,18
	.- прочие	0,06	0,06
	.- содержание и ремонт МАФ	0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	3,67	3,67
7.	Организация и содержание контейнерных площадок .- мелкий ремонт .- уборка	0,11 0,02 0,09	0,11 0,02 0,09
8.	Уборка МОП	1,82	1,82
9.	Плата за управление	2,81	2,81
10.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	0,28	0,28
11.	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,24	0,24
12.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,24	0,24
13.	Ремонт и обслуживание общедомовых при- боров учета и регул. Тепловой энергии	0,78	0,78
	<b>ИТОГО</b>	<b>19,10</b>	<b>19,10</b>
	Кроме того		
13.	Расходы Эл.Эн. на СОИ	1,05	1,05
14.	Расходы ХВ на СОИ	0	0,00
15.	Расходы ГВ на СОИ	0,7	0,70
16.	Расходы ВВ на СОИ	0	0,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>20,85</b>	<b>20,85</b>

ТО внутриквартирного газового оборудования д/собственников, заключивших договор	1 м2	0,67
--	------	------