



**ПЛАН по текущему ремонту жилых домов ООО "РЭУ № 18" на 2019 год**

№ п	адрес	Наименование работ	ед изм	объем работ		сбор средств на тек.рем. в год	площадь квартир	кап.рем рег.фонд по графику
				план	Тыс.руб.			
1	Мурманский пр.-д, д. 3 12 этажей	1	проверка "фаза" "0"	шт.			4129,7	2024-2033
		2	Подготовка к зиме	шт.	1			
<i>итого по дому</i>								
2	Пр. Дзержинского, д. 57 12 этажей	1	проверка "фаза" "0"	шт.	1		7605,6	2034-2043
		2	ремонт ступеней 2 крыльца	шт.	1			
		3	замена вводных задвижек ХВС	шт.	2			
		4	ремонт канализации	м.п.	2			
		5	ремонт теплоузла	шт.	1			
		6	замена светильников	шт.	6			
		7	замена стояка ХВС	м.п.	5			
		8	ремонт радиатора	м.п.	2			
		9	ремонт электроснабжения 6 этаж 2 подъезд	шт.	1			
		10	Подготовка к зиме	шт.	1			
<i>итого по дому</i>								
3	Пр. Дзержинского, д. 71 5 этажей	1	ремонт входных групп	шт.	3		2788,7	2014-2023
			ремонт канализации	м.п.	5			
		2	Подготовка к зиме	шт.	1			
<i>итого по дому</i>								
4	Ул. Урицкого, д. 69к1 9 этажей	1	Выборочный ремонт кровли по заявления жителей	м2	200		3006,6	2024-2033
		2	Замена радиаторов	шт.	1			
		3	ремонт помывочных	шт.	18			
		4	ремонт стояка ХВС	м.п.	3			
		5	замена клапана мусоропровода	шт.	1			
		6	ремонт стояка отпления	м.п.	3			
		7	ремонт тамбура 9 этаж	шт.	1			
		8	ремонт цоколя	м2	75			
		9	замена газовой плиты	шт.	1			
		10	Подготовка к зиме					
<i>итого по дому</i>								
5	Ул. Урицкого, д. 69к2 9 этажей	1	ремонт помывочных	шт.	19		3118,6	2024-2033
		2	ремонт стояка ХВС	п.м.	19			
		3	замена клапана мусоропровода	шт.	1			
		4	замена крана в теплоузле	шт.	1			
		3	ремонт цоколя	м2	75			
4	Подготовка к зиме	шт.	1					
<i>итого по дому</i>								
6	Ул. Урицкого, д. 69к3 9 этажей	1	Ремонт помывочных	шт.	18		3009	2024-2033
		2	Замена мойки	шт.	1			
		3	ремонт сифона	шт.	1			
		4	замена клапана мусоропровода	шт.	2			
		5	установка радиаторов	шт.	8			
		6	ремонт радиатора	шт.	1			
		7	замена стояка ХВС	ш.п.	1			
		8	ремонт лестничной площадки	м2	189			
6	Подготовка к зиме	шт.	1					
<i>итого по дому</i>								
7	Ул. Труфанова, д. 36к2	1	Ремонт кровли над машинным отделением	м2	100		2903,7	2024-2033
		5	Подготовка к зиме	шт.	1			
<i>итого по дому</i>								
8	Архангельский пр.-д, д. 12к2	1	ремонт входных групп (пандус)	шт.	1		2212,3	
		2	Подготовка к зиме	шт.	1			
<i>итого по дому</i>								
7	Ул. А. Невского, д.15 12 этажей	1	ремонт лежака отопления в подвале	м2	8,5		2903,7	2024-2033
		2	Замена почтовых ящиков	шт.	30			
		3	проверка "фаза" "0"	шт.	1			
		4	ремонт теплоузла	шт.	1			
		5	ремонт пандуса	шт.	1			
		6	Подготовка к зиме	шт.	1			
<i>итого по дому</i>								
8	ул. Урицкого, д. 1 5 этажей	1	замена светильников	шт.	3		2212,3	
			установка ж.б. блока	шт.	1			
		2	Подготовка к зиме	шт.	1			
<i>итого по дому</i>								
<i>итого по ООО "РЭУ№18"</i>								

Составил: гл. инженер ООО "РЭУ № 18"

Л. С. Насонова