

"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор
 ООО "РЭУ № 18"

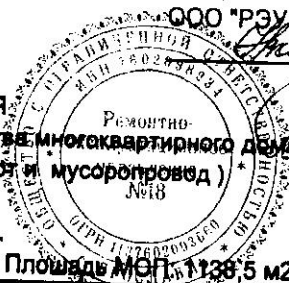
Н.И. Забелина

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

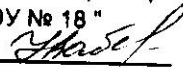
стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома
 имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)
 по адресу : Дзержинского проезд д. 57
 по ООО "РЭУ № 18" с 01.12.2017г.

Общая площадь помещений: 7505,6 м²

Площадь МОП: 1138,5 м²



№ п/п	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м ² общей площади жилого помещения в м-ц руб	
		для нанимат	для собств.
1	2	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего		
	в том числе:	3,56	3,56
	.- водопровод и канализация	1,20	1,20
	.- горячего водоснабжения	0,83	0,83
	.- отопления	0,75	0,75
	.- электрооборудования	0,38	0,38
	.- внутридомового газового оборудования	0,12	0,12
	.- внутриквартирного газового оборудования	0,28	0,28
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,59	1,59
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,64	0,64
4.	Текущий ремонт	2,34	2,34
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,49	0,49
	.- дератизация и дезинсекция	0,04	0,04
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,17	0,17
	.- прочие мероприятия	0,02	0,02
	.- содержание и ремонт МАФ	0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,15
7.	Уборка МОП	1,23	1,23
8.	Плата за управление	1,9	1,90
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,1	1,10
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,52	2,52
11.	Обслуживание мусоропровода	1,24	1,24
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	18,76	18,76
	кроме того:		
12.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды (2 прибора учета ХВС)	0,24	0,24
13.	Расходы Эл.Эн. на СОИ	1,12	1,12
14.	Расходы ХВ на СОИ	0,08	0,08
15.	Расходы ГВ на СОИ	0,37	0,37
16.	Расходы ВВ на СОИ	0,10	0,10
	ИТОГО	20,67	20,67

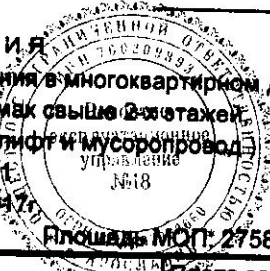


КАЛЬКУЛЯЦИЯ

размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, использовавшемся в качестве общежития в домах свыше 9 этажей, имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод) по адресу : ул. Урицкого д.69, корт.1, по ООО "РЭУ № 18" с 01.12.2017г.

Общая площадь помещений: 3138,3 м2

Площадь МОП: 2758,8 м2



№	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м2 общей площади жилого помещения в м-ц руб	
		отдельные квартиры	отдельные комнаты
п/п	2	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего в том числе:	4,99	5,87
	.- водопровод и канализация	1,68	2,01
	.- горячего водоснабжения	1,15	1,41
	.- отолления	1,05	1,34
	.- электросети	0,53	0,74
	.- электрические плиты или газовое оборудование	0,60	0,37
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	2,35	4,03
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,78	0,82
4.	Текущий ремонт	6,77	6,77
5.	Содержание домашнего хозяйства всего в т.ч.	0,48	0,48
	.- дератизация и дезинсекция	0,10	0,10
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,10	0,10
	.- противопожарные мероприятия	0,02	0,02
	.- содержание и ремонт МАФ	0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	3,81	3,90
7.	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	3,54	3,54
8.	Плата за управление	2,64	3,25
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,35	1,58
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)в т.ч.	4,29	4,29
	Сбор, вывоз ТБО и КГО	2,47	2,47
	Сортировка и брикетирование ТБО	0,71	0,71
	Захоронение ТБО (брикеты)	1,00	1,00
	Захоронение КГО	0,11	0,11
11.	Обслуживание мусоропровода	1,40	2,74
12.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	32,40	37,27
	кроме того:		
13.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. Тепловой энергии	0,43	0,61
14.	Расходы Эл.Эн. на СОИ	3,07	3,07
15.	Расходы ХВ на СОИ	0,49	0,49
16.	Расходы ГВ на СОИ	2,39	2,39
17.	Расходы ВВ на СОИ	0,65	0,65
	ИТОГО	39,43	44,48

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 18"

Н.И. Забелина

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

ремонта платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, использовавшемся в качестве общежития в домах свыше 2-х этажей имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод) по адресу : ул. Урицкого д.69, корп.2 по ООО "РЭУ № 18" с 01.12.2017г.

Общая площадь помещений: 3147,20 м2

Площадь МОП: 2620,10 м2

№	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м2 общей площади жилого помещения в м-ц руб	
		отдельные квартиры	
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего в том числе:	4,99	6,97
	- водопровод и канализация	1,66	2,01
	- горячего водоснабжения	1,15	1,41
	- отопления	1,05	1,34
	- электросети	0,53	0,74
	- электрические плиты или газовое оборудование	0,60	0,37
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	2,35	4,03
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,78	0,82
4.	Текущий ремонт	6,77	16,77
5.	Содержание домового хозяйства всего в т.ч.	0,43	0,43
	- дератизация и дезинсекция	0,10	0,10
	- очистка вентканалов и дымоходов	0,05	0,05
	- прочие мероприятия	0,02	0,02
	- содержание и ремонт МАФ	0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	3,81	3,90
7.	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	3,54	3,54
8.	Плата за управление	2,64	3,25
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,35	1,58
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)в т.ч.	4,29	4,29
	Сбор, вывоз ТБО и КГО	2,47	2,47
	Сортировка и брикетирование ТБО	0,71	0,71
	Захоронение ТБО (брикеты)	1,00	1,00
	Захоронение КГО	0,11	0,11
11.	Обслуживание мусоропровода	1,40	2,74
12.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом кроме того:	32,35	37,22
13.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. Тепловой энергии	0,43	0,61
14.	Расходы Эл.Эн. на СОИ	2,03	2,03
15.	Расходы ХВ на СОИ	0,46	0,46
16.	Расходы ГВ на СОИ	2,26	2,26
17.	Расходы ВВ на СОИ	0,62	0,62
	ИТОГО	38,15	43,20

"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор
 ООО "РЭУ № 18"

Н.И. Забелин

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

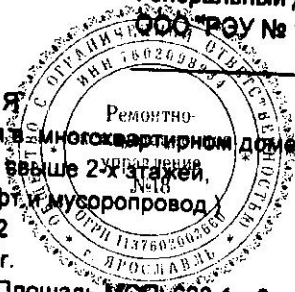
ремонтно-эксплуатационных работ
 размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме,
 использовавшемся в качестве общежития в домах свыше 2-х этажей,
 имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)
 по адресу: ул. Урицкого д.69, корп.3
 по ООО "РЭУ № 18" с 01.12.2017г.

Общая площадь помещений: 3128 м²

Площадь МОП: 2651,40 м²

№	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м ² общей площади жилого помещения в м-ц руб	
		отдельные квартиры	МОП
п/п		4	
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего в том числе:	4,99	5,87
	.- водопровод и канализация	1,66	2,01
	.- горячего водоснабжения	1,15	1,41
	.- отопления	1,05	1,34
	.- электросети	0,53	0,74
	.- электрические плиты или газовое оборудование	0,60	0,37
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	2,35	2,03
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,78	0,82
4.	Текущий ремонт	6,77	6,77
5.	Содержание домашнего хозяйства всего в т.ч.	0,43	0,43
	.- дератизация и дезинсекция	0,10	0,10
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,05	0,05
	.- прочие мероприятия	0,02	0,02
	.- содержание и ремонт МАФ	0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	3,81	3,90
7.	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	3,54	3,54
8.	Плата за управление	2,64	3,25
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,35	1,58
10.	Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию) в т.ч.	4,29	4,29
	Сбор, вывоз ТБО и КГО	2,47	2,47
	Сортировка и брикетирование ТБО	0,71	0,71
	Захоронение ТБО (брикеты)	1,00	1,00
	Захоронение КГО	0,11	0,11
11.	Обслуживание мусоропровода	1,40	2,74
12.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	32,35	37,22
	кроме того:		
13.	Расходы Эл.Эн. на СОИ	2,07	2,07
14.	Расходы ХВ на СОИ	0,47	0,47
15.	Расходы ГВ на СОИ	2,31	2,31
16.	Расходы ВВ на СОИ	0,63	0,63
	ИТОГО	37,83	42,70

"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор
 ООО "РЭУ № 18"

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

размера платы за содержание жилого помещения, использованном в качестве общежития в домах выше 2-х этажей, имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод) по адресу: ул. Труфанова д.36, корп.2 по ООО "РЭУ № 18" с 01.12.2017г.

Общая площадь помещений: 3168 м²

Площадь МОП: 628,1 м²

№	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м ² общей площади жилого помещения в м-ц руб	
		отдельные квартиры	коммунальные квартиры
п/п		4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего		
	в том числе:	4,99	2,19
	.- водопровод и канализация	1,66	0,93
	.- горячего водоснабжения	1,15	0,58
	.- отопления	1,05	0,27
	.- электросетей	0,53	0,16
	.- электрические плиты и газовое оборудование	0,60	0,25
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	2,35	0,57
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,78	0,78
4.	Текущий ремонт	6,77	6,77
5.	Содержание домашнего хозяйства всего в т.ч.	0,43	0,43
	.- дератизация и дезинсекция	0,10	0,10
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,05	0,05
	.- прочие мероприятия	0,02	0,02
	.- содержание и ремонт МАФ	0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	3,81	2,02
7.	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	3,54	1,02
8.	Плата за управление	2,64	2,64
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,35	1,35
10.	Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию) в т.ч.:	4,29	4,29
	Сбор, вывоз ТБО и КГО	2,47	2,47
	Сортировка и брикетирование ТБО	0,71	0,71
	Захоронение ТБО (брикеты)	1,00	1,00
	Захоронение КГО	0,11	0,11
11.	Обслуживание мусоропровода	1,40	0,31
12.	Содержание и ремонт лифтов	0,00	0,00
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводеом	32,35	22,37
	кроме того:		
13.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,15	0,15
14.	Расходы Эл.Эн. на СОИ	0,52	0,52
15.	Расходы ХВ на СОИ	0,12	0,12
16.	Расходы ГВ на СОИ	0,58	0,58
17.	Расходы ВВ на СОИ	0,16	0,16
	ИТОГО	33,88	23,90

"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор
 ООО "РЭУ № 18"
 И.И. Забелина



КАЛЬКУЛЯЦИЯ
 стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома
 имеющих все виды благоустройства (включая лифт и мусоропровод)

по адресу : Мурманский пр-д .д. 3
 по ООО "РЭУ № 18" с 01.12.2017г.

Общая площадь помещений: 4129,7 м²

Площадь МОП: 620,4 м²

№ п/п	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м ² общей площади жилого помещения в м-ц руб	
		для нанимат.	для собств.
1	2	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего		
	в том числе:	3,16	3,16
	.- водопровод и канализация	1,20	1,20
	.- горячего водоснабжения	0,83	0,83
	.- отопления	0,75	0,75
	.- электрооборудования	0,38	0,38
	.- газового оборудования	0,00	0,00
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,59	1,59
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,64	0,64
4.	Текущий ремонт	2,34	2,34
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,37	0,37
	.- дератизация и дезинсекция	0,04	0,04
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,05	0,05
	.- прочие мероприятия	0,02	0,02
	.- содержание и ремонт МАФ	0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	2,15	2,15
7.	Уборка МОП	1,23	1,23
8.	Плата за управление	1,9	1,90
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,1	1,10
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,52	2,52
11.	Обслуживание мусоропровода	1,24	1,24
12.	Содержание и ремонт лифтов	4,57	4,82
	ИТОГО в домах с лифтом и м/проводом	22,81	23,06
	кроме того:		
13.	Обслуживание систем ДУ и противопожарной защиты	2,65	2,65
14.	Обслуживание ОДПУ ХВС	0,12	0,12
15.	Расходы Эл.Эн. на СОИ	1,15	1,15
16.	Расходы ХВ на СОИ	0,08	0,08
17.	Расходы ГВ на СОИ	0,37	0,37
18.	Расходы ВВ на СОИ	0,10	0,10
	ИТОГО	27,28	27,53

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 18"

Ремонтно-эксплуатационное управление №18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

№18

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания общего имущества многоквартирного дома
имеющих все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода)

по адресу : пр-д. Архангельский д.12, корп.2

по ООО "РЭУ № 18" с 01.12.2017г.

Общая площадь помещений: 1913,6 м2

Площадь МОП: 298,7 м2

№	Виды услуг и расходов	Плата за содержание жилого помещения на 1 м2	
		в м-ц руб	
п/п		для нанимат.	для собств.
1	2	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего		
	в том числе:	2,76	2,76
	.- водопровод и канализация	0,90	0,90
	.- горячего водоснабжения	0,61	0,61
	.- отопления	0,56	0,56
	.- электрооборудования	0,29	0,29
	.- внутридомовое газового оборудования	0,12	0,12
	.- внутриквартирное газового оборудования	0,28	0,28
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,77	1,77
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,64	0,64
4.	Текущий ремонт(планово-предупредительный)	2,34	2,34
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,48	0,48
	в т.ч.		
	.- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,17	0,17
	.- прочие	0,02	0,02
	.- содержание и ремонт МАФ	0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	3,62	3,62
7.	Уборка МОП	1,73	1,73
8.	Плата за управление	1,9	1,90
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,1	1,10
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,52	2,52
	ИТОГО в домах без лифта и м/провода	18,86	18,86
	кроме того:		
11.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12	0,12
12.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. Тепловой энергии	0,69	0,69
13.	Расходы Эл.Эн. на СОИ	0,36	0,36
14.	Расходы ХВ на СОИ	0,13	0,13
15.	Расходы ГВ на СОИ	0,13	0,13
16.	Расходы ВВ на СОИ	0,17	0,17
	ИТОГО	20,46	20,46

"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор
 ООО "РЭУ № 18"

Н.И. Забелина

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома
 имеющих все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода)
 по адресу : Дзержинского проезд д. 3
 по ООО "РЭУ № 18" с 01.12.2017г.

Общая площадь помещений: 2788,7 м²

Площадь МОП: 349,4 м²

№ п/п	Виды услуг и расходов	Плата за содержание и ремонт на 1 м ² общей площади жилого помещения в м-ц руб	
		для нанимат	для собств.
1	2	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования всего		
	в том числе:	2,76	2,76
	- водопровод и канализация		
	- горячего водоснабжения	0,90	0,90
	- отопления	0,61	0,61
	- электрооборудования	0,56	0,56
	- внутридомового газового оборудования	0,29	0,29
	- внутридомового газового оборудования	0,12	0,12
		0,28	0,28
2.	Техническое обслуживание и непредвиденный ремонт конструктивных элементов зданий	1,77	1,77
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,64	0,64
4.	Текущий ремонт	2,34	2,34
5.	Содержание домового хозяйства всего	0,48	0,48
	в т.ч.		
	- дератизация и дезинсекция	0,03	0,03
	- очистка вентканалов и дымоходов	0,17	0,17
	- прочие мероприятия	0,02	0,02
	- содержание и ремонт МАФ	0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	3,62	3,62
7.	Уборка МОП	1,73	1,73
8.	Плата за управление	1,9	1,90
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	1,1	1,10
10.	Вывоз бытовых отходов(включая утилизацию)	2,52	2,52
	ИТОГО в домах без лифта и м/провода	18,86	18,86
	кроме того:		
13.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,12	0,12
14.	Ремонт и обслуживание общедомовых приборов учета и регул. Тепловой энергии	0,69	0,69
15.	Расходы Эл.Эн. на СОИ	0,8	0,80
16.	Расходы ХВ на СОИ	0,1	0,10
17.	Расходы ГВ на СОИ	0,48	0,48
18.	Расходы ВВ на СОИ	0,14	0,14
	ИТОГО	21,19	21,19