

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 18"

Н.И. Забелина

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №18" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Труфанова д. 36 к. 2 по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2016г.

| ул. Труфанова д. 36 к. 2 | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--|
| Виды услуг и расходов | разница (+/-) по расходу | разница (+/-) по оплате | Начислено по тарифу | Оплата населением | Расходы | разница (+/-) по расходу | разница (+/-) по оплате | |
| ТО- сетей и оборудования всего | -30679,47 | -18543,22 | 102815,12 | 83636,60 | 72912,31 | -776,66 | -37721,74 | |
| водопровод и канализация | -4140,10 | -5573,54 | 33462,42 | 26445,83 | 29686,24 | -363,92 | -12590,13 | |
| горячего водоснабжения | -5083,94 | -3824,57 | 22677,58 | 17974,21 | 17629,33 | -35,69 | -8527,94 | |
| отопления | -10290,98 | -3724,61 | 19980,33 | 16346,97 | 9838,08 | -148,73 | -7357,97 | |
| электрооборудования | -5808,38 | -1862,33 | 10177,69 | 8280,61 | 4629,33 | -260,02 | -3759,41 | |
| внутридомового газового оборудования | -5356,07 | -3558,17 | 16517,10 | 14588,98 | 11129,33 | 31,70 | -5486,29 | |
| внутриквартирного газового оборудования | | | 0,00 | 0,00 | | | | |
| ТОиР-конструктивных элементов | -17212,88 | -13360,04 | 64608,29 | 56594,52 | 47015,49 | 379,92 | -21373,81 | |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | -10429,06 | -2944,23 | 19100,29 | 14885,92 | 9066,48 | -395,25 | -7158,60 | |
| Текущий ремонт | 139389,47 | -43698,53 | 223835,37 | 191897,39 | 25360,57 | 337864,27 | -75636,51 | |
| Содержание домового хозяйства всего | 0,00 | -911,17 | 5339,46 | 4449,72 | 7310,54 | -1971,08 | -1800,91 | |
| дератизация и дезинсекция | 0,00 | -667,55 | 3558,44 | 3047,75 | 4894,72 | -1336,28 | -1178,24 | |
| очистка вентканалов и дымоходов | 0,00 | -124,51 | 1069,13 | 798,68 | 1423,85 | -354,72 | -394,96 | |
| противопожарные мероприятия | 0,00 | -119,11 | 711,89 | 603,29 | 991,97 | -280,08 | -227,71 | |
| Содержание придомовой территории | -14021,80 | -13845,71 | 81278,53 | 64595,56 | 67977,08 | -720,35 | -30528,68 | |
| Уборка л/клеток и помещений общего | -11558,37 | -12671,56 | 67394,78 | 54752,03 | 55652,74 | 183,67 | -25314,31 | |
| Плата за управление | 0,00 | -25678,94 | 130952,98 | 112637,92 | 131169,04 | -216,06 | -43994,00 | |
| Вывоз бытовых отходов (включая утил | 0,00 | -25072,12 | 138565,29 | 121450,22 | 164329,87 | -25764,58 | -42187,19 | |
| Обслуживание мусоропровода | -43235,90 | -5429,08 | 27221,96 | 22394,51 | 22870,28 | -38884,22 | -10256,53 | |
| Содержание и ремонт лифтов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | |
| ИТОГО | 12251,99 | -162154,60 | 861112,07 | 727294,39 | 603664,40 | 269699,66 | -295972,28 | |
| Обслуживание систем ДУ и противопож | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | |
| Обслуживание ОПУ ХВС | 0,00 | -1052,37 | 5337,94 | 4616,41 | 5325,60 | 12,34 | -1773,90 | |
| Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | |
| | | | 0,00 | 0,00 | | | | |
| ИТОГО по тарифу | 12251,99 | -163206,97 | 866450,01 | 731910,80 | 608990,00 | 269712,00 | -297746,18 | |