

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 18"

Н.И. Забелина

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №18" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Урицкого, д. 69 к. 3 по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2016г.

Виды услуг и расходов	ул. Урицкого д 69 к. 3				
	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы	разница (+/-) по оплате
ТО- сетей и оборудования всего	-39474,95	202569,11	178802,85	183272,62	-63241,21
водопровод и канализация	-12938,57	67358,31	59136,07	68372,58	-21160,81
горячего водоснабжения	-9072,04	47224,97	41451,35	43945,14	-14845,66
отопления	-8619,03	44864,82	39398,37	35464,62	-14085,48
электрооборудования	-4319	23239,67	20147,10	19245,14	-7411,57
внутридомового газового оборудования	-4526,31	19881,34	18669,96	16245,14	-5737,69
внутриквартирного газового оборудования		0,00	0,00		
ТОиР-конструктивных элементов	-24454,35	135090,59	117980,35	129568,47	-41564,59
Аварийно-ремонтное обслуживание	-4979,5	26844,22	23253,68	23428,44	-8570,04
Текущий ремонт	-32967,79	208423,45	176483,87	234357,76	-64907,37
Содержание домового хозяйства всего	-850,35	4850,38	4060,53	2561,34	-1640,20
дератизация и дезинсекция	-755,17	3728,22	3308,54	3327,70	-1174,85
очистка вентканалов и дымоходов	-95,18	873,32	615,12	233,64	-353,38
противопожарные мероприятия	0	248,84	136,87		-111,97
Содержание придомовой территории	-26838,75	139971,40	122632,73	136555,63	-44177,42
Уборка л/клеток и помещений общего пользования	-29044,13	122537,13	109733,45	105707,88	-41847,81
Плата за управление	-33142,2	167150,37	147532,89	6131,48	-52759,68
Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	-31468,79	155976,66	138259,39	153648,94	-49186,06
Обслуживание мусоропровода	-17257,51	91279,19	79557,37	89950,96	-28979,33
Содержание и ремонт лифтов	0	0,00	0,00		0,00
ИТОГО	-240478,32	1254692,50	1098297,11	1065183,52	-396873,71
Обслуживание систем ДУ и противопожарной сигнализации	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Обслуживание ОПУ ХВС	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	0	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00		
ИТОГО по тарифу	-240478,32	1254692,50	1098297,11	1065183,52	-396873,71
Экспертиза		46485,00	40926,00	50000,00	-5559,00
		1301177,50	1139223,11	1115183,52	-402432,71